

<p>3. Seller has made no commitment to any tenant, governmental or quasi-governmental entity or other person or entity which commitment relates to the Property or imposes upon Seller or the successors or assigns of Seller any obligation to pay or contribute property or money or to construct, install or maintain any improvements on or off the property.</p>	<p>البائع لم يبد التزاما على أي المستأجر، جهة حكومية أو شبه حكومية أو أي شخص آخر أو كيان التزام يتعلق الملكية أو تفرض على البائع أو المتنازل لهم أو خلفاء من أي التزام البائع عن دفع أو المساهمة أو الممتلكات أو الأموال لبناء وتركيب أو الإبقاء على أي تحسينات أو إيقاف الخاصة.</p>	<p>لم يقدم البائع اي تعهد لأي مستأجر أو جهة حكومية او شبه حكومية او شخص آخر أو جهة أخرى لها علاقة بالعقار او يفرض على البائع او من يخلفه اي التزام بدفع او المساهمة بممتلكات أو بناء أو تركيب أو صيانة اي تحسينات على العقار او خارجه.</p>
<p>4. In witness whereof the said parties have hereunto set their hands and seals the day and year first above written.</p>	<p>وإثباتا لذلك قال الأطراف توقيعي هنا في أيديهم والأختام واليوم والسنة أعلاه أول من كتب.</p>	<p>وإثباتا لما تقدم، صادق الطرفان هذا العقد بأمضائيهما في اليوم و السنة المذكورين في بداية العقد أعلاه.</p>
<p>5. The Letter of credit is to be confirmed by an acceptable prime U.S. bank and payable over its counters at sight against presentation of documents as described below and with the conditions allowed herein.</p>	<p>خطاب الاعتماد هو تأكيد من أحد البنوك المقبولة الولايات المتحدة رئيس وتدفق على مدى عدادات لها في الافق ضد تقديم المستندات كما هو موضح أدناه وفقا للشروط الواردة يسمح.</p>	<p>يتم المصادقة على خطاب الاعتماد من بنك امريكي رئيسي مقبول ويكون الخطاب قابل للدفع مباشرة فور تقديم المستندات الموضحة أدناه و حسب الشروط المسموحة في هذا العقد .</p>